

## Ogłoszenie o konkursie

### SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Rola zamawiającego:** Konkurs prowadzony samodzielnie
- 1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIĘDZYZDROJE
- 1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811685591
- 1.5.) Adres zamawiającego:**
- 1.5.1.) Ulica:** Plac Ratuszowy 1
- 1.5.2.) Miejscowość:** Międzyzdroje
- 1.5.3.) Kod pocztowy:** 72-500
- 1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie
- 1.5.5.) Kraj:** Polska
- 1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński
- 1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** um@miedzyzdroje.pl
- 1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.miedzyzdroje.pl>
- 1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

### SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Nazwa konkursu:**  
Konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej pn. Zagospodarowanie i poprawa funkcjonalnoprzestrzenna miejsc po nefunkcjonujących fontannach na Promenadzie Gwiazd.
- 2.2.) Identyfikator konkursu:** ocds-148610-b755d17d-297f-48b2-902e-298672f4db11
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00214004
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-04-24
- 2.6.) Konkurs zastrzeżony:**  
Nie
- 2.7.) Konkurs dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

### SEKCJA III – PROCEDURA I RODZAJ KONKURSU

- 3.1.) Procedura konkursu:**  
Konkurs - ograniczony
- 3.2.) Rodzaj konkursu:**  
Konkurs jednoetapowy
- 3.6.) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie:** 2026-05-11 15:00
- 3.7.) Informacja o obiektywnych wymaganiach:**  
brak

### SEKCJA IV – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW KONKURSU I KOMUNIKACJA

- 4.1.) Adres strony internetowej prowadzonego konkursu:**  
<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b755d17d-297f-48b2-902e-298672f4db11>
- 4.3.) Komunikacja w konkursie wyłącznie elektroniczna:** Tak

**4.4.) Adres WWW środka służącego do komunikacji w konkursie:**

<https://ezamowienia.gov.pl>.

**4.5.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:**

Wymagania techniczne i organizacyjne dot. korespondencji elektronicznej - szczegółowo opisane są w Regulaminie Konkursu Rozdział I pkt. 3

**4.7.) Narzędzia elektronicznego modelowania danych budowlanych:** Nie

**4.11.) Język prac konkursowych i wniosków:**

polski

**SEKCJA V – PRZEDMIOT KONKURSU**

**5.1.) Numer referencyjny konkursu:** RI.ZP.271.14.2026

**5.2.) Czy konkurs poprzedza udzielenie zamówienia na usługi projektowania architektonicznego lub projektowania architektoniczno - budowlanego:** Nie

**5.3.) Krótki opis przedmiotu konkursu**

Konkurs jest konkursem jednoetapowym, ograniczonym, realizacyjnym, w którym Uczestnicy Konkursu składają wnioski o dopuszczenie do udziału w Konkursie, następnie Organizator dopuszcza do udziału w Konkursie i zaprasza do składania Prac konkursowych Uczestników spełniających warunki udziału w Konkursie określone w Regulaminie. Prace konkursowe składają wyłącznie Uczestnicy zaproszeni do składania Prac konkursowych. Nagrodą w konkursie jest zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki w celu wykonania usługi na podstawie wybranej pracy konkursowej

**5.4.) Główny kod CPV:** 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

**5.5.) Dodatkowy kod CPV:**

71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

**SEKCJA VI – NAGRODY**

**6.1.) Rodzaj nagrody:**

Zaproszenie do negocjacji w celu wykonania usługi na podstawie wybranej pracy konkursowej

**6.2.) Liczba nagród dla autora wybranej pracy konkursowej lub autorów wybranych prac konkursowych:** 1

**6.3.) Liczba prac konkursowych, które zostaną nagrodzone:** 1

**6.5.) Jeżeli nagrodą w konkursie jest zaproszenie autora lub autorów wybranych prac konkursowych do negocjacji w celu wykonania usługi na podstawie wybranej pracy konkursowej:**

**6.5.1.) Wartość zamówienia:** 97560,98

**6.5.2.) Tryb udzielenia zamówienia:**

Zamówienie z wolnej ręki

**SEKCJA VII – KWALIFIKACJA PODMIOTOWA UCZESTNIKÓW KONKURSU**

**7.1.) Wymagania, jakie muszą spełnić uczestnicy konkursu:**

Wymagania, jakie muszą spełnić uczestnicy konkursu szczegółowo opisane zostały w Regulaminie Konkursu w Rozdziale II

**7.2.) Czy ustanowiono wymagania środowiskowe lub społeczne:** Nie

**7.3.) Czy przepisy szczególne wymagają posiadania uprawnień do opracowania pracy konkursowej lub opracowania studialnego:** Tak

**7.4.) Wymagany zawód/uprawnienia do wykonania pracy konkursowej lub opracowania studialnego:**

Dysponowanie co najmniej jedną osobą posiadającą wykształcenie architektoniczne i posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

**SEKCJA VIII – KRYTERIA OCENY PRAC KONKURSOWYCH/OPRACOWAŃ STUDIALNYCH**

**8.1.) Rodzaj i nazwa kryteriów oceny prac konkursowych/opracowań studialnych:**

Kryterium 1 - jakość rozwiązań i relacji przestrzenno-funkcjonalnych oraz atrakcyjność rozwiązań krajobrazowych; jakość architektoniczna i techniczna zaproponowanych rozwiązań 60 %

Kryterium 2 - stopień spełnienia oczekiwań dotyczących rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych 20 %

Kryterium 3 - trwałość rozwiązań, walory eksploatacyjne 20%

**8.2.) Znaczenie kryteriów oceny prac konkursowych/opracowań studialnych:**

- 1) Jakość rozwiązań i relacji przestrzenno-funkcjonalnych oraz atrakcyjność rozwiązań krajobrazowych; jakość architektoniczna i techniczna zaproponowanych rozwiązań ,
- 2) stopień spełnienia oczekiwań dotyczących rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych
- 3) trwałość rozwiązań, walory eksploatacyjne,